

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

26.10.2017

м. Київ

№ 29/17К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (7 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо скарги ОСОБИ\_1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ВіЕйБі Банк» (лот № Q82647b5102), які відбулися 15.09.2017 р. (повторно).
2. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» та скарги ОСОБИ\_2 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № Q81873b12437), які відбулися 28.09.2017 р. (повторно).
3. Щодо скарги ТОВ «РЕНТАЛ-ПАВЕР» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № Q8256b10628), які відбулися 28.08.2017 р. (повторно).
4. Щодо скарги ОСОБИ\_3 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «Банк «Київська Русь» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк «Київська Русь» (лот № Q83835b16017), які відбулися 05.10.2017 р. (повторно).
5. Щодо скарги ТОВ «Гуртово-роздрібний комплекс «СеДаМ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі БАНК «ДЕМАРК» (лот № Q82155b16433), які відбулися 18.10.2017 р. (повторно).
6. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ КБ «ЄВРОБАНК» та скарги ТОВ «Універсальна факторингова компанія» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ КБ «ЄВРОБАНК» (лот № Q8283b13727), які відбулися 20.09.2017 р.
7. Щодо скарги ОСОБИ\_4 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № Q83873b18400), які відбулися 12.10.2017 р.
8. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Банк «Фінанси та Кредит» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q82718b15028), які відбулися 28.09.2017 р.
9. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Банк «Фінанси та Кредит» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81018b9767).

10. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81873b12438), які відбулися 28.09.2017 р.

11. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81173b13551), які відбулися 28.09.2017 р.

12. Щодо листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Банк «Фінанси та Кредит» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q82618b15007), які відбулися 28.09.2017 р.

13. Щодо скарги ОСОБИ\_5 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта банк» (лот № Q82026b17216).

14. Щодо скарги ТОВ НВФ «Автоматика-Сервіс» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «РАДИКАЛ БАНК» (лоти № Q82424b11764 та № Q82424b11766).

### 1. По першому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 12.10.2017 р б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ВіЕйБі Банк» (лот № Q82647b5102), які відбулися 15.09.2017 р.</p> <p>Переможець електронних торгів здійснив оплату за лот № Q82647b5102 трьома платіжками. У двох платіжках відправник – ОСОБА_6. При цьому призначення платіжок – відповідно до Протоколу електронних торгів від 15.09.2017 р. № UA-EA-2017-09-04-000245-a.</p> <p>Скаржник просить зарахувати дані кошти в якості оплати за лот № Q82647b5102 (ПАТ «ВіЕйБі Банк» відмовляється це зробити), визнати його переможцем електронних торгів та дозволити підписати Договір про відступлення прав вимог.</p> <p>На засіданні Комісії від 18.10.2017 р. № 27/17К з даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» подати на чергове засідання Комісії розширену інформацію щодо зазначеного питання.</li> </ol>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ\_1 відсутні.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «ВіЕйБі Банк» діяти відповідно до вимог Регламенту ЕТС та нормативно-правових актів Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

### 2. По другому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» від 12.10.2017 р. № 131/1.1 та скарга</p>
---	--

ОСОБИ\_2 від 20.10.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № Q81873b12437), які відбулися 28.09.2017 р.

У Державному земельному кадастрі відсутній запис щодо земельної ділянки. Також у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно залишилися записи про заборону її відчуження, яка була скасована за позовами ПАТ «БАНК ФОРУМ», проте записи не були виключені з реєстру.

На сьогодні вживаються заходи щодо розроблення земельної документації та зняття заборони на відчуження земельної ділянки.

ПАТ «БАНК ФОРУМ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.

На засіданні Комісії від 18.10.2017 р. № 27/17К з даного питання прийнято такі рішення:

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» подати на чергове засідання Комісії розширену інформацію щодо зазначеного питання.

Скаржник просить або продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів або повернути гарантійний внесок.

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:

- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q81873b12437;
- повернення ТОВ «ДЕРЖЗАКУПВЛІ.ОНЛАЙН» гарантійного внеску ОСОБИ\_2 в повному обсязі відповідно до вимог Регламенту ЕТС.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» вжити заходів щодо розроблення документації на земельну ділянку, зняти заборону на її відчуження та за результатами подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № Q81873b12437 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

### 3. По третьому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «РЕНТАЛ-ПАВЕР» від 13.10.2017 р. № 18 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» (лот № Q8256b10628), які відбулися 28.08.2017 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• у паспорті торгів ціна дизель-генератора (входить до складу лоту № Q8256b10628) вказано з ПДВ;</li> <li>• банк реєструвати ПДВ відмовився, що автоматично збільшує ціну продажу на суму ПДВ.</li> </ul> <p>Скаржник просить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ або надати можливість придбати лот та зареєструвати ПДВ згідно початкових умов продажу;</li> <li>✓ або скасувати результати електронних торгів та повернути гарантійний внесок.</li> </ul> <p>На засіданні Комісії від 23.10.2017 р. № 28/17К з даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Юридичному департаменту Фонду подати на чергове засідання Комісії роз'яснення щодо порядку нарахування та сплати ПДВ переможцем електронних торгів.</li> </ol>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «РЕНТАЛ-ПАВЕР» відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

### 4. По четвертому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_3 від 18.10.2017 р. б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «Банк «Київська Русь» від 18.10.2017 р. № 4386/16 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк «Київська Русь» (лот № Q83835b16017), які відбулися 05.10.2017 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів (ОСОБА_3) сплачено кошти за лот № Q83835b16017 в повному обсязі.</p> <p>За інформацією скаржника ПАТ «Банк «Київська Русь» відмовляється укласти договір про відступлення прав вимог, оскільки переможець електронних торгів порушив вимоги підпункту 5.9.8 пункту 5.9 глави 5 Регламенту ЕТС.</p> <p>Скаржник просить дозволити завершити процедуру електронних торгів за лотом № Q83835b16017.</p> <p>ПАТ «Банк «Київська Русь» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q83835b16017 без повернення гарантійного внеску переможцю електронних торгів та розглянути питання повернення грошових коштів переможцю електронних торгів.</p> <p>На засіданні Комісії від 23.10.2017 р. № 28/17К з даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> </ol>
---	---

	2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «Банк «Київська Русь» подати на чергове засідання Комісії юридичний висновок щодо зазначеного питання.
--	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для задоволення скарги ОСОБИ\_3.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «Банк «Київська Русь» діяти відповідно до вимог Регламенту ЕТС та нормативно-правових актів Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**5. По п'ятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли скарги ТОВ «Гуртово-роздрібний комплекс «СеДаМ» від 18.10.2017 р. та 19.10.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі БАНК «ДЕМАРК» (лот № Q82155b16433), які відбулися 18.10.2017 р.</p> <p>За інформацією скаржника за 1 хв. 50 с. до закінчення першого раунду подачі цінової пропозиції після натискання ним кнопки «Підтвердити ставку» пропало вікно з пропозиціями та кнопками «Підтвердити», «Відмінити/змінити». При цьому з'явився надпис «Ваш ліміт ставок вичерпаний. Дочекайтесь перезагрузки сторінки». Така ж ситуація відбувалася і у 2 та 3 раундах (щоразу скаржник перезагружав сторінку).</p> <p>У зв'язку із зазначеним скаржником була втрачена перевага під час проведення електронних торгів.</p> <p>Також 18.10.2017 р. ТОВ «Рецензійна палата» без згоди скаржника повернула йому гарантійний внесок.</p> <p>ТОВ «Гуртово-роздрібний комплекс «СеДаМ» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q82155b16433.</p> <p>На засіданні Комісії від 23.10.2017 р. № 28/17К з даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТШІЛ УКРАЇНА» подати на чергове засідання Комісії інформацію щодо аналізу лог-файлів стосовно електронних торгів з продажу лоту № Q82155b16433.</li> </ol>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Подати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення:
  - ТОВ «Рецензійна палата» щодо порушення пункту 9.5 глави 9 Регламенту ЕТС;
  - ТОВ «Гуртово-роздрібний комплекс «СеДаМ» щодо причин використання унікального гіперпосилання для участі в електронному аукціоні одночасно у декількох вкладках браузера, що призвело до зазначених у скарзі наслідків.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**6. По шостому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшли лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ КБ «ЄВРОБАНК» від 20.10.2017 р. № 07/1108, лист ТОВ «Універсальна факторингова компанія» від 20.10.2017 р. № 127/2010 та скарга зазначеного товариства від 20.10.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ КБ «ЄВРОБАНК» (лот № Q8283b13727), які відбулися 20.09.2017 р.</p> <p>19.10.2017 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № Q8283b13727 в повному обсязі, проте з технічних причин банку відправника (зі слів переможця електронних торгів) грошові кошти зараховано на розрахунковий рахунок ПАТ КБ «ЄВРОБАНК» після 18 год. 19.10.2017 р. У зв'язку з тим, що Договір про відступлення прав вимог не було завантажено до ЕТС, о 18 год. 19.10.2017 р. автоматично змінено статус електронних торгів у «Торги не відбулися».</p> <p>ПАТ КБ «ЄВРОБАНК» та ТОВ «Універсальна факторингова компанія» просять дозволити опублікувати Договір про відступлення прав вимог та завершити процедуру електронних торгів за лотом № Q8283b13727.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для визнання ТОВ «Універсальна факторингова компанія» переможцем електронних торгів з продажу лоту № Q8283b13727 відповідно до протоколу електронних торгів від 20.09.2017 р. № UA-EA-2017-09-08-000444-с.
2. Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТШІЛ УКРАЇНА» забезпечити коректне відображення інформації щодо переможця електронних торгів з продажу лоту № Q8283b13727 в ЕТС шляхом публікації витягу із протоколу Комісії на публічному порталі prozorro.sale.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**7. По сьомому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_4 від 19.10.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «БАНК ФОРУМ» (лот № Q83873b18400), які відбулися 12.10.2017 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• земельна ділянка, яка входить до складу лоту № Q83873b18400 знаходиться у приватній власності боржника, що в разі підіймає вартість активу;</li> <li>• інформація щодо активу відображена не коректно.</li> </ul> <p>Скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q83873b18400.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ\_4 відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**8. По восьмому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Банк «Фінанси та Кредит» від 19.10.2017 р. № 3-390000/6193 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q82718b15028), які відбулися 28.09.2017 р.</p> <p>У передбачений Регламентом ЕТС строк для укладення та публікації договору купівлі-продажу переможець електронних торгів немає можливості здійснити оплату в повному обсязі за лот № Q82718b15028.</p> <p>АТ «Банк «Фінанси та Кредит» просить розглянути питання щодо доцільності продовження відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, строків, передбачених для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. У зв'язку з повною оплатою переможцем електронних торгів коштів за лот № Q82718b15028 питання залишити без розгляду.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «Банк «Фінанси та Кредит» діяти відповідно до вимог Регламенту ЕТС та нормативно-правових актів Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**9. По дев'ятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Банк «Фінанси та Кредит» від 23.10.2017 р. № 3-390000/6285 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81018b9767).</p> <p>Відповідно до укладеної з організатором електронних торгів ТБ «Катеринославська» додаткової угоди про співпрацю з організації продажу даного активу дата восьмих торгів призначена на 20.10.2017 р. Проте, з незрозумілих причин в ЕТС було змінено дату торгів на 23.10.2017 р.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**10. По десятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» від 23.10.2017 р. № 143-Ф/1.1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81873b12438), які відбулися 28.09.2017 р.</p> <p>У Державному земельному кадастрі відсутній запис щодо земельної ділянки. Також у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно залишилися записи про заборону її відчуження.</p>
----------------------------------	---

	<p>Переможець електронних торгів готовий за власний рахунок готовий зробити земельну документацію та зняти заборону на відчуження земельної ділянки.</p> <p>ПАТ «БАНК ФОРУМ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
--	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:

- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q81873b12438;
- повернення ТОВ «Електронні торги України» гарантійного внеску ОСОБИ\_7 в повному обсязі відповідно до вимог Регламенту ЕТС.

2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» вжити заходів щодо розроблення документації на земельну ділянку, зняти заборону на її відчуження та за результатами подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № Q81873b12438 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.

3. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**11. По одинадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» від 19.10.2017 р. № 142-Ф/1.2.2 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81173b13551), які відбулися 28.09.2017 р.</p> <p>Під час підготовки документів до укладення Договору про відступлення прав вимог виявилось, що переможець електронних торгів ОСОБА_8 є майновим поручителем за кредитним договором від 13.11.2007 р. № 0420/07/26-Z.</p> <p>При цьому, в ЕТС розміщено заяву переможця електронних торгів про те, що він не є позичальником або поручителем за зазначеним кредитним договором.</p> <p>Також переможцем електронних торгів здійснена оплата за придбаний лот № Q81173b13551 в повному обсязі.</p> <p>ПАТ «БАНК ФОРУМ» просить надати роз'яснення щодо</p>
----------------------------------	--



	подальших дій банку.
--	----------------------

**ВИРІШИЛИ:** 1. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «БАНК ФОРУМ» діяти відповідно до вимог Регламенту ЕТС, зокрема, абзацу 2 пункту 9.6 глави 9 Регламенту ЕТС, та нормативно-правових актів Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

## 12. По дванадцятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшов лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Банк «Фінанси та Кредит» від 23.10.2017 р. № 3-390000/6284 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q82618b15007), які відбулися 28.09.2017 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № Q82618b15007 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку із втратою оригінала іпотечного договору (необхідно виготовити дублікат) та перебуванням у відпустці нотаріуса, у справах якого міститься дублікат іпотечного договору, АТ «Банк «Фінанси та Кредит» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:** 1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № Q82618b15007 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № Q82618b15007;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**13. По тринадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_5 від 17.10.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта банк» (лот № Q82026b17216).</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• строк вимоги за кредитним договором від 08.08.2007 р. № 11195438000 вже минув, тому у розумінні статті 51 Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» будь-яка заборгованість за таким кредитом є безнадійною та підлягає списанню;</li> <li>• іпотечне майно не належить іпотекодавцю відповідно до судового рішення 2010 р.</li> </ul> <p>Наведені скаржником факти не перешкоджають реалізації майна (активу).</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ\_5 відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**14. По чотирнадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ НВФ «Автоматика-Сервіс» від 11.10.2017 р. № 1011/1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «РАДИКАЛ БАНК» (лоти № Q82424b11764 та № Q82424b11766).</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 19.08.2017 р. між ПАТ «РАДИКАЛ БАНК» та ним був підписаний договір про відступлення прав вимог;</li> <li>• також банк підписав та передав акт прийому-передачі документів (оригінали кредитних договорів, іпотеки нерухомого майна, договір застави автотранспортного засобу та договори поруки;</li> <li>• однак, уповноважена особа Фонду на ліквідацію ПАТ «РАДИКАЛ БАНК» відмовилася надати згоду на зняття обтяження з предметів застави.</li> </ul> <p>Скаржник просить втрутитися в дану ситуацію та допомогти отримати письмову згоду уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «РАДИКАЛ БАНК» для нотаріуса на зняття обтяження з предметів застави.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «РАДИКАЛ БАНК» подати на чергове засідання Комісії витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, інших державних реєстрів стосовно обтяжень, зазначених скаржником.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>7 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>